

Годовой отчет ТСЖ "НА Петрушина"

адрес: г.Красноярск, ул. Петрушина, д. №№ 8, 10, 12

период: 2024 год

Площадь домов: 7 503,5 кв.м.

| Жилищно-коммунальные услуги | Начислено собственникам | Оплачено собственниками |
|---|----------------------------|---|
| Содержание и ремонт жилого фонда | 2 530 180,23 | 2 510 970,69 |
| Коммунальные услуги | 811 761,87 | 823 538,23 |
| Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества | 385 067,20 | 376 405,78 |
| Всего доходов | 3 727 009,30 | 3 710 914,70 |
| Вид расхода | Оказано услуг, руб. | |
| <i>Содержание, управление и текущий ремонт:</i> | | |
| Аварийно-техническое обслуживание | 56 400,00 | |
| Обслуживание инженерных систем и оборудования | 404 459,40 | |
| Расходы на управление | 765 043,40 | |
| Содержание и обслуживание лифтов | 274 973,50 | |
| Текущий ремонт, обслуживание конструктивных элементов | 25 264,00 | |
| Содержание и уборка мест общего пользования | 325 568,74 | |
| Содержание и благоустройство земельного участка | 409 320,13 | |
| Содержание и ремонт мусоропроводов | 2 970,00 | |
| ТО домофонов | 63 000,00 | |
| Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества | 385 067,20 | |
| Всего расходов | 2 712 066,37 | |
| Вид доходов | Получено доходов, руб. | Израсходовано на содержание и текущий ремонт, руб. |
| Пени | 12 499,96 | 0,00 |
| Доходы от размещения оборудования и аренды | 376 245,00 | 62 000,00 |

Справочно:

Задолженность собственников по жилищным и коммунальным услугам по состоянию на 01.01.2025г. составляет:

600 652,53 Р

| Вид расхода | Начислено собственникам , руб. | Оплачено собственниками, руб. |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| <i>Коммунальные услуги</i> | | |
| Отопление | 0,00 | 553 881,42 |
| Горячее водоснабжение | 0,00 | 223 407,28 |
| Холодное водоснабжение | 0,00 | 62 715,40 |
| Водоотведение | 0,00 | 65 687,09 |
| Электроэнергия | 811 761,87 | 823 538,23 |